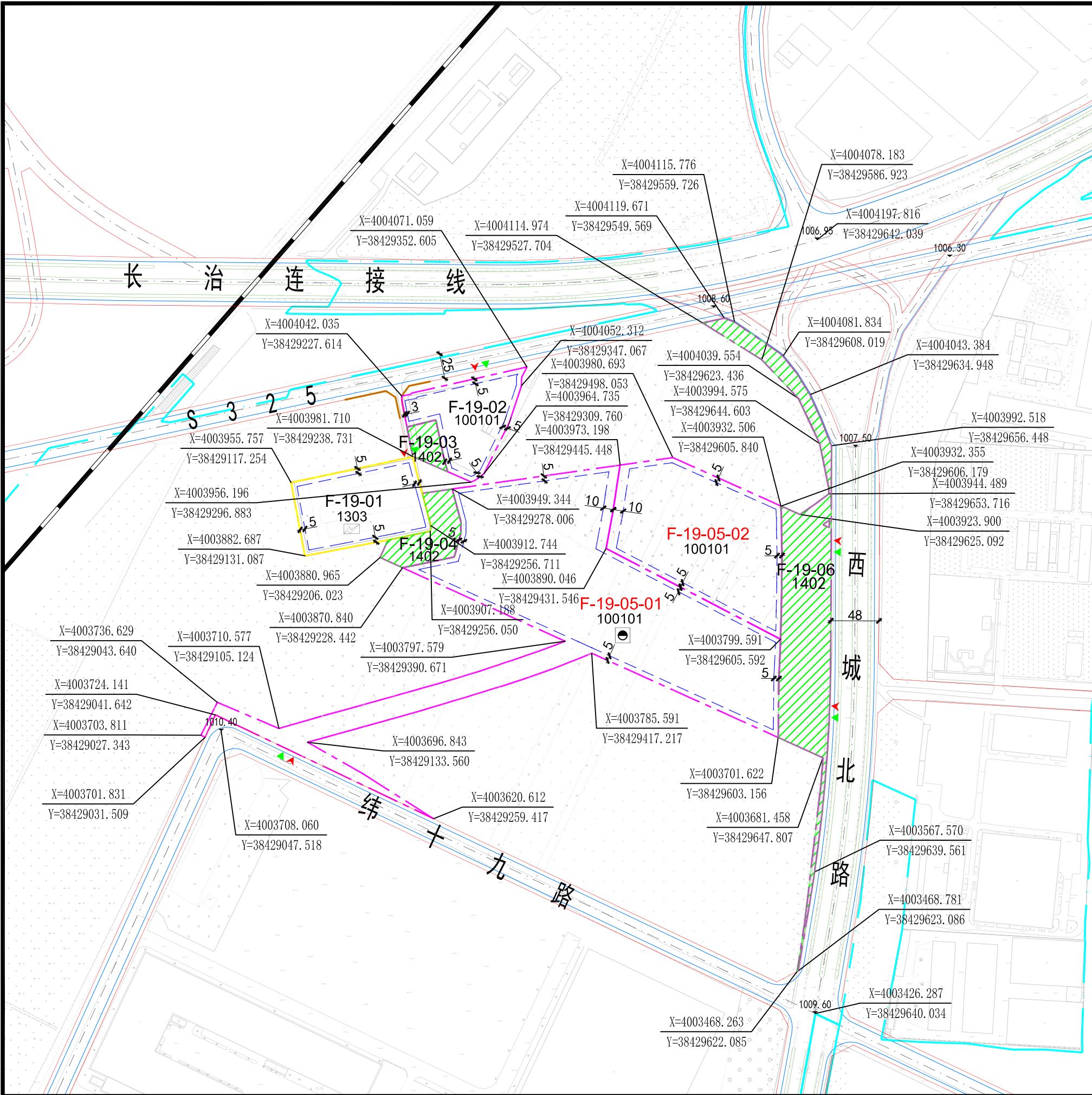




地块索引

N

050100200m

比例尺 1 : 4 0 0 0

街坊编号

F-19

地块控制指标一览表										
单元编号	地块编号	用地代码	用地名称	用地面积 (m²)	容积率	建筑面积 (m²)	建筑密度/系数 (%)	建筑高度 (m)	绿地率 (%)	配套设施
F-19	F-19-01	1303	供电用地	9562.77	≤1.0	9562.77	≤40	≤30	≤20	220KV变电站
	F-19-02	100101	一类工业用地	7544.39	≥1.0	7544.39	≥30	≤40	≤20	
	F-19-03	1402	防护绿地	1237.05	—	—	—	—	—	
	F-19-04	1402	防护绿地	3307.62	—	—	—	—	—	
	F-19-05-01	100101	一类工业用地	50651.07	≥1.0	50651.07	≥30	≤40	≤20	换热站
	F-19-05-02	100101	一类工业用地	20278.46	≥1.0	20278.46	≥30	≤40	≤20	
	F-19-06	1402	防护绿地	15604.25	—	—	—	—	—	
合计	—	—	—	108185.61	—	67758.23	—	—	—	

城市设计指导性指标	
建筑色彩	鼓励建筑形式的个性化, 彰显企业精神, 建设“明快、丰富、有序”的园区空间
建筑形式	墙面以明度高、彩度低的浅色调为主, 局部可采用明快色调
建筑立面	建筑主体不宜大面积使用镜面玻璃幕墙, 鼓励新技术与新材料
节点控制	无

执行说明

1、本图则结合长治市国土空间规划管理技术规定的有关内容配合使用。

2、禁止机动车开口路段指规划确定的道路交叉口转角弧线端向两侧延伸30-80米范围内。

3、本图中所使用的坐标系为2000国家大地坐标系, 高程均为1985年国家基准高程。

规划控制图则图例

F-01-01

地块编号

0801

规划用地性质代码

路

路名

道路红线

道路中线

道路缘石线

道路绿化线

规划河道蓝线

蓝线

绿线

紫线

黄线

橙线

规划用地界线

建筑后退界线

禁止机动车开口路段

绿地开放空间

建议机动车出入口方位

建议步行出入口方位

竖向高程及控制点坐标

幼小中

中小幼

★

社区中心

★

卫生站

菜

菜场

警

派出所

文

文化设施

体

体育设施

水

水厂

给

给水泵站

污

污水处理厂

变

变电站

开

开闭所

配

配电室

●

热力站

●

垃圾转运站

WC

公共厕所

+

医疗救护工事

人防

主要人防地下室

消防

消防站

加油

加油站

广场

广场

P

社会停车场

电信

电信局

局

邮政局

基

邮政所

RZ

燃气门站

RT

燃气调压站

老

老年人日间照料中心